



299 000 zł

1 714 \$/m² | **Rata już od 404 \$ miesięcznie**

**Bydgoszcz, Kapuściska,
Krzysztofa Kamila
Baczyńskiego**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica	Kapuściska
Ulica	Krzysztofa Kamila Baczyńskiego
Rodzaj zabudowy	Wieżowiec
Piętro	1/11
+ Piwnica + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1976

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	44.32 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA TYLKO W PEPPER HOUSE!!!

2POKOJOWE MIESZKANIE NA PIERWSZYM PIĘTRZE!!!

ATUTY:

- 2 nieprzechodnie pokoje!
- Ekspozycja południowa!
- Zabudowa kuchni i sprzęt w cenie!
- Duża loggia!
- Dwie windy w budynku!

CHARAKTERYSTYKA:

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie umiejscowione na 1 piętrze zadbanego wieżowca na osiedlu Kapuściska! Mieszkanie dzięki południowej ekspozycji salonu i sypialni jest bardzo jasne. Okna Kuchni skierowane na północ. W przedpokoju dzięki dużej szafie w zabudowie jest sporo miejsca do przechowywania. W kuchni pozostaje zabudowa kuchenna oraz sprzęty AGD. W mieszkaniu została wymiona instalacja wodno-kanalizacyjna. Ostatni remont 5 lat temu obejmował położenie gładzi w pokojach i odmalowanie ścian oraz całkowity remont kuchni. Obecnie mieszkanie jest w stanie do odświeżenia.

w skład nieruchomości wchodzi:

- salon o pow. ok. 17m² z wyjściem na dużą loggię
- pokój o pow. ok. 9,2m²
- łazienka z WC o pow. ok. 3,7m²
- kuchnia o pow. ok. 7m²
- przedpokój o pow. ok. 6,5m²

Do mieszkania przynależy piwnica.

Budynkiem zarządza spółdzielnia Jedność. Czynsz dla 2 osób oscyluje na poziomie ok. 600 zł i obejmuje zaliczki na wodę i ogrzewanie, wywóz śmieci, fundusz remontowy, koszty administracyjne, gaz. Oddzielnie płatny pozostaje prąd wg zużycia. W budynku podłączony jest światłowód kilku usługodawców.

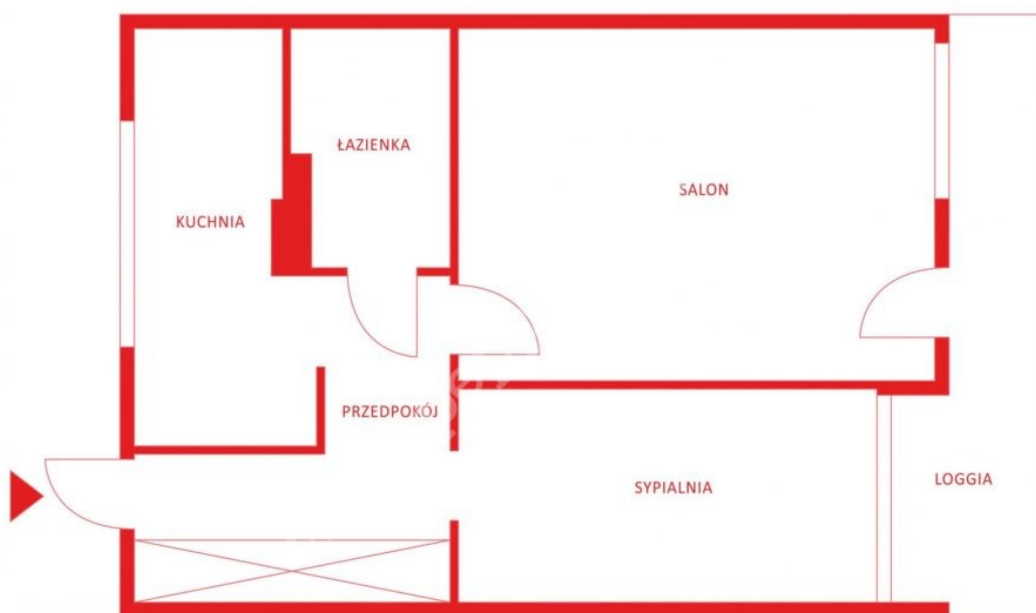
LOKALIZACJA:

Mieszkanie położone jest na osiedlu Kapuściska przy ulicy Baczyńskiego. W okolicy pełna infrastruktura usługowo-handlowa, szkoły podstawowe i średnie, place zabaw, wydziały Collegium Medicum, Młodzieżowy Dom Kultury oraz przystanki komunikacji miejskiej. Koło bloku bezpłatny ogólnodostępny parking oraz parking strzeżony. Dookoła dużo zieleni.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE!

Patrycja Pruss

Nr oferty PH758122



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 790,33 zł miesięcznie

1 042,83 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Patrycja Pruss



58 500 01 56



Patrycja.pruss@pepperhouse.pl