



340 000 zł

4 170 zł/m² | Rata już od 1 810 zł miesięcznie

Bydgoszcz, Centrum, Królowej Jadwigi

LOKAL NA SPRZEDAŻ

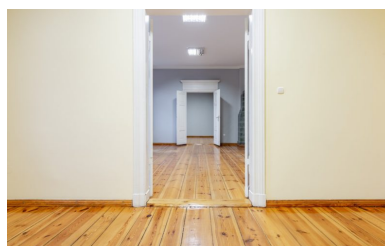
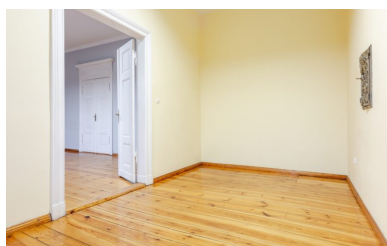
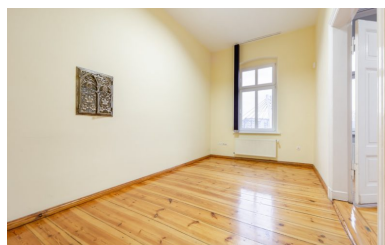
Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica	Centrum
Ulica	Królowej Jadwigi
Piętro	1/4
Rok budowy	1904
+ Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Lokal komercyjny
Rok budowy	1904

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	81.54 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W PEPPER HOUSE!!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- do własnej aranżacji,
- piękna, zadbane kamienica,
- doskonała lokalizacja,
- loggia z pięknym widokiem,
- duża piwnica (około 15m²)
- miejsce parkingowe na prywatnej posesji,

CHARAKTERYSTKA:

Lokal znajduje się na pierwszym piętrze w zadbanej kamienicy w Centrum Bydgoszczy. Teren posiada wewnątrz posesję z bramą zamykaną na pilota.

Na nieruchomość o powierzchni 81,54 m² składa się:

- trzy przestronne pokoje
- kuchnia,
- łazienka,

Dodatkowo do lokalu przynależy duża piwnica oraz miejsca parkingowe na posesji zamykanej bramą na pilota.

Ze wszystkich okien jest piękny widok na most Władysława Jagiełły nad Brdą.

W salonie zostawiono zabytkowy piec kaflowy, który pełni funkcję ozdobną. Ogrzewanie własnym kotłem gazowym, który został wymieniony w 2017r.

Roczny koszt ogrzewania kształtuje się w wysokości 2500zł, natomiast miesięczny czynsz to kwota 350zł. Do lokalu jest doprowadzony światłowód.

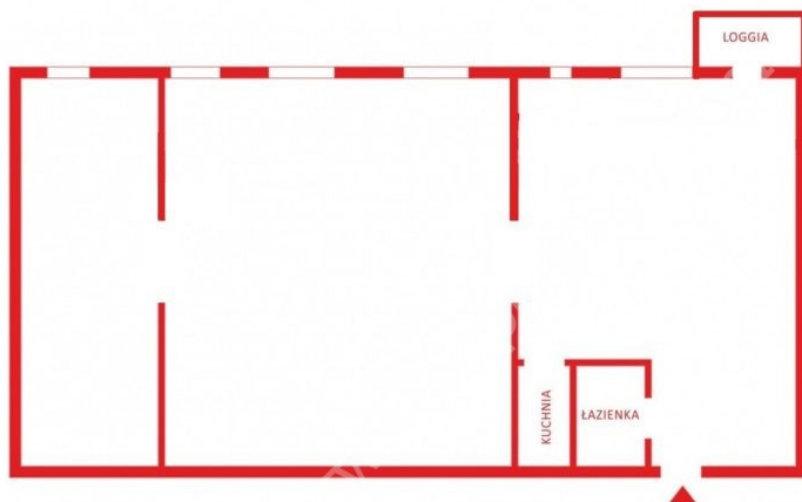
LOKALIZACJA:

Lokal ulokowany jest w Centrum Bydgoszczy, w sąsiedztwie w pełni rozwinięte zaplecze handlowo – usługowe; multikino, basen, uczelnia WSG, centrum handlowe. Bliskość komunikacji miejskiej.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ!

PH927233

Piotr Rudnicki



Masz **pytania?**



Twoje raty



360 raty po 2 035,83 zł miesięcznie

1 185,83 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Rudnicki



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

